



Información Registral expedida por

**BEATRIZ SOFIA BERNAL AGUILAR**

Registrador de la Propiedad de ALMODOVAR DEL CAMPO

Darro, 24 - ALMODOVAR DEL CAMPO

tlfno: 0034 926 483094

correspondiente a la solicitud formulada por

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE CIUDAD REAL N.1**

con DNI/CIF: 50417124C



**Interés legítimo alegado:**

Investigación jurídico-económica sobre crédito, solvencia o responsabilidad



Identificador de la solicitud: Q95MQ42U

**Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.**





REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALMODÓVAR DEL CAMPO

Página

Fecha 24/1/2014

Hora 14:35

Solicitud /2014

Finca: 4571 de Corral de Calatrava

DATOS REGISTRALES

Tomo 1540 Libro 80 Folio 152

IDURFI: 13004000237026

DESCRIPCION

URBANA: Casa en Corral de Calatrava, y su calle REINA MARIA CRISTINA, número once, con una extensión superficial de doscientos metros cuadrados aproximadamente. Linda: derecha entrando, Eusebio Mendiola; izquierda, Manuel Marín; y fondo, Ismael Laguna.

Vivienda de precio libre

Con obra nueva terminada

TITULARES ACTUALES

Nombre..... : don Silvestre Arenas Mosqueda

DNI/NIF..... : D.N.I. 5873290

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información que puede ser comprobada con los servicios online del Colegio de Registradores de España (IDURFI) y de la Ley 24/2013.



0690914344E711CB0E06BC19C14907BBW



**Estado Civil ..... : casado**  
**con doña Gregoria Marin Barahona**

**Título .....: Compraventa**  
**Naturaleza Derecho : Propiedad**  
**Carácter .....: Ganancial**  
**Participación .....: pleno dominio de una sexta parte indivisa**  
**Fecha del Título ..: 27-11-1991**  
**Autoridad .....: Angel Pérez Fernández**  
**Sede Autoridad ....: Madrid**  
**Inscripción .....: 2ª de fecha 01-01-1992**

**TITULARES ACTUALES**

**Nombre..... : don Silvestre Arenas Rivas**  
**DNI/NIF..... : D.N.I. 5817907**

**Estado Civil ..... : casado**  
**con doña Josefa Mosqueda Martin**

**Título .....: Compraventa**  
**Naturaleza Derecho : Propiedad**  
**Carácter .....: Ganancial**  
**Participación .....: pleno dominio de una sexta parte indivisa**  
**Fecha del Título ..: 27-11-1991**  
**Autoridad .....: Angel Pérez Fernández**  
**Sede Autoridad ....: Madrid**  
**Inscripción .....: 2ª de fecha 01-01-1992**

**TITULARES ACTUALES**

**Nombre..... : Partido Socialista Obrero Español**  
**DNI/NIF..... : C.I.F. G28477727**





**Estado Civil ..... :**

**Título .....: Donacion**

**Naturaleza Derecho : Propiedad**

**Carácter .....:**

**Participación .....: pleno dominio de cuatro sextas partes indivisas**

**Fecha del Título ..: 10-07-2006**

**Autoridad .....: Antonio Velasco Casas**

**Sede Autoridad ....: Ciudad Real**

**Inscripción .....: 4ª de fecha 12-03-2007**

**Cargas**

**PROPIAS DE ESTA FINCA**

**Hipoteca**

**GRAVADA con una hipoteca a favor de Caja de Ahorros Provincial de Albacete, en garantía de tres millones de pesetas o dieciocho mil treinta euros y treinta y seis céntimos de euro de capital; de intereses remuneratorios de tres años, equivalente a un cuarenta y tres enteros cincuenta centesimas de otro entero por ciento, del veinticinco por ciento del capital para atender a los intereses de demora, y del veinte por ciento de dicha capital para costas y gasto, amortizable en 180 meses, a partir de once de julio de mil novecientos noventa y dos, y constituida mediante escritura otorgada en Ciudad Real, el día once de mayo de mil novecientos noventa y dos, ante el Notario Don Jose Paulino Arias Pinilla, que causó la inscripción 3ª, al folio 151 del tomo 1540 del Archivo, libro 80, de fecha veintiuno de septiembre de mil novecientos noventa y dos.**

**Y sin perjuicio de las afecciones fiscales que le puedan corresponder a la finca objeto de la solicitud.**

**Sin asientos pendientes**

**Es NOTA INFORMATIVA conforme al Artº. 332 y 354 a) del Reglamento Hipotecario.**

**MUY IMPORTANTE : Queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27-02-1998).**





\*\*\*\*\* FIN DE LA NOTA INFORMATIVA \*\*\*\*\*

#### ADVERTENCIAS

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166'386 pesetas.

2. Esta información registral tiene valor puramente Indiativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes Insritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Art. 225 del título VIII Sección II de la Ley Hipotecaria)

3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente certificación a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)

4. Esta información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del título VIII del Reglamento Hipotecario.

5. A los efectos de la Ley Organica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

a.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas Informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

b.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

#### ADVERTENCIAS

---

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos insritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente Información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.

